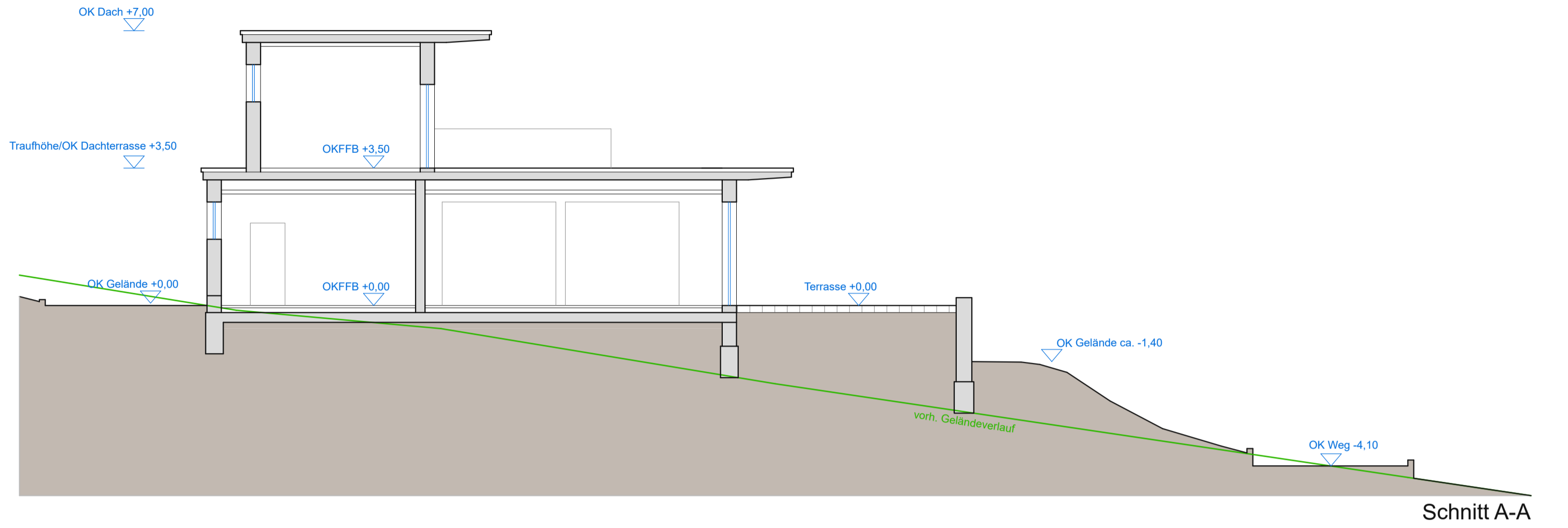
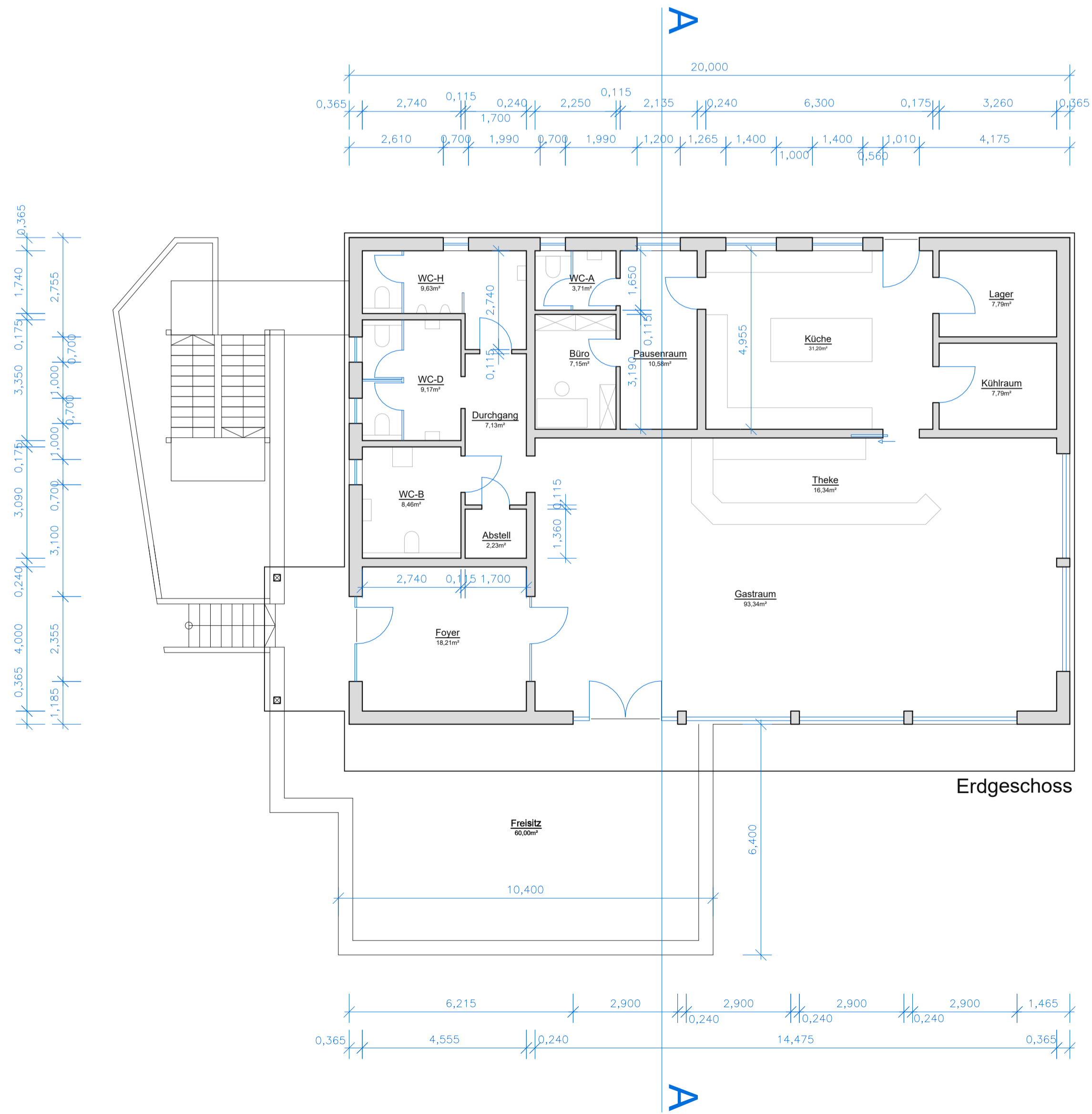


Staffelgeschoss/Dachterrasse



Schnitt A-A



Erdgeschoss

Baubeschreibung

Im Sondergebiet II soll ein Gastronomiegebäude in Holzständerbauweise errichtet werden, das sich optisch in die umgebende Bebauung einfügt. Das geplante Gebäude umfasst ein Voll- und ein Staffelgeschoss mit Dachterrasse, die restliche Flachdachfläche soll begrünt werden. Das Gebäude wird mit Holz verkleidet, auf der Südseite wird eine Stahl-Außentreppe angelegt, über die die Dachterrasse und das Staffelgeschoss zu erreichen ist. Auf der Ostseite wird ein Freisitz angelegt.

Das Wasser der Dachentwässerung hat laut B-Plan auf dem Grundstück zu verbleiben und wird nicht der Kanalisation zugeführt. Die Versickerung erfolgt über gebäudenaher Kleinrigolen oder grasbewachsene Mulden.

konstruktive Angaben:

- Fundamente: Streifenfundament gemäß Statik
- Bodenplatte: Bodenplatte gemäß Statik
- Außenwände: Außenwände Holzständerbau gemäß Statik und EnEV
- Außentreppe: Stahlkonstruktion
- Dachkonstruktion: Flachdach, Nadelholz gemäß Statik
- Dacheindeckung: Dachbegrünung
- Elektroinstallation: Elektroinstallation gemäß den VDE-Vorschriften
- Abwasser: Das Schmutzwasser wird über das eigene Kanalsystem der Anlage gesammelt und in die Kanalisation der Gemeinde abgegeben
- Heizung: zentrale Biomasseheizung zur Versorgung der gesamten Anlage über Fernwärme.

Gastronomiegebäude

Rupperts Büro
Architekten Edertal
Dipl.-Ing. Architekt Martin Ruppert
Obere Stiegel 7 | 34549 Edertal - Wellen
05621 960556 | post@ruppertsbuero.de



| | | | |
|-------------------------|----------------------|--------------|----------|
| Maßstab in A1: 1:100 | Datum: 10.06.2022 | gezeichnet: | geprüft: |
| Projektstand: | Zeichnung: | Planversion: | |

